

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO

INWESTOR	 Gmina Ostaszewo ul. Kościuszki 51 82-112 Ostaszewo				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Nowej Kościelnicy (niepublicznej) na terenie działek nr 78 i nr 90 położonych w Nowej Kościelnicy, obręb geodezyjny Nowa Kościelnica, gmina Ostaszewo				
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Droga wewnętrzna				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: Nowa Kościelnica Kategoria obiektu budowlanego: XXV				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 221003_2 OSTASZEWO Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0004 Numery działek ewidencyjnych: 78, 90 Identyfikator działki budowlanej: 221003_2.0004.78 221003_2.0004.90				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. WOJCIECH ŁOŚ	Upr. ZAP/0146/POOD/14 w specjalności inżynierskiej drogowej do projektowania bez ograniczeń	Drogowa	06.2026	
	inż. Dawid Stasiak		opracował	06.2026	

Spis zawartości projektu technicznego

I. Część opisowa

1. Rozwiązania konstrukcyjne
2. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu
3. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych
4. Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi (*w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego usługowego lub produkcyjnego*)
5. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujące wzdłuż trasy obiektu (*w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego liniowego*)
6. Rozwiązania elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, tj. instalacji i urządzeń budowlanych:
7. Sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego, z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założeniami przyjętymi do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z dobozem, rodzajem i wielkością urządzeń
8. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową (*w zależności od rodzaju obiektu budowlanego*)
9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej
10. Charakterystyka energetyczna budynku

II. Część rysunkowa

- | | |
|------------|--|
| 1. Rys_1 | Plan orientacyjny |
| 2. Rys_2.1 | Projekt zagospodarowania terenu - plan sytuacyjny NR 1 |
| 3. Rys_2.2 | Projekt zagospodarowania terenu - plan sytuacyjny NR 2 |
| 4. Rys_3.1 | Przekrój charakterystyczny A-A |
| 5. Rys_3.2 | Przekrój charakterystyczny B-B |

III. Dokumenty dołączone do projektu

1. Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
4. Opinia geologiczna

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO

1. Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego

Konstrukcja projektowanej jezdni:

- nawierzchnia z płyt YOMB gr. 12,5 cm
- warstwa odsączająca – piasek gr. 27,5 cm
- podłoże gruntowe

Konstrukcja projektowanych zjazdów:

- nawierzchnia z płyt YOMB gr. 12,5 cm
- warstwa odsączająca – piasek gr. 27,5 cm
- podłoże gruntowe

Konstrukcja projektowanych poboczy:

- mieszanka niezwiązana KŁSM 0/31,5 – gr. 15cm;
- podłoże gruntowe

2. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu

Zgodnie z opinią geotechniczną opracowaną przez GEOOK Maciej Kurdziko, w podłożu projektowanej drogi występują nasypy niekontrolowane o miąższości do ok. 0,40 m, pod którymi zalegają grunty organiczne (namuły), gliny oraz piaski średnie. W trakcie badań stwierdzono występowanie zwierciadła wody gruntowej stabilizującego się na głębokości około 1,0 m p.p.t.

Klasyfikacja gruntów (grupy nośności podłoża) pod nawierzchnie wg wysadzinowości i warunków wodnych:

- nasypy niekontrolowane oraz grunty warstw geotechnicznych I – bardzo wysadzinowe, nie klasyfikuje się do grupy nośności
- grunty warstw geotechnicznych II – bardzo wysadzinowe, grupa nośności G4
- grunty warstwy geotechnicznej III – niewysadzinowe, grupa nośności G1.

3. Rozwiązania konstrukcyjno-materialowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych – NIE DOTYCZY;

4. Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi – NIE DOTYCZY;

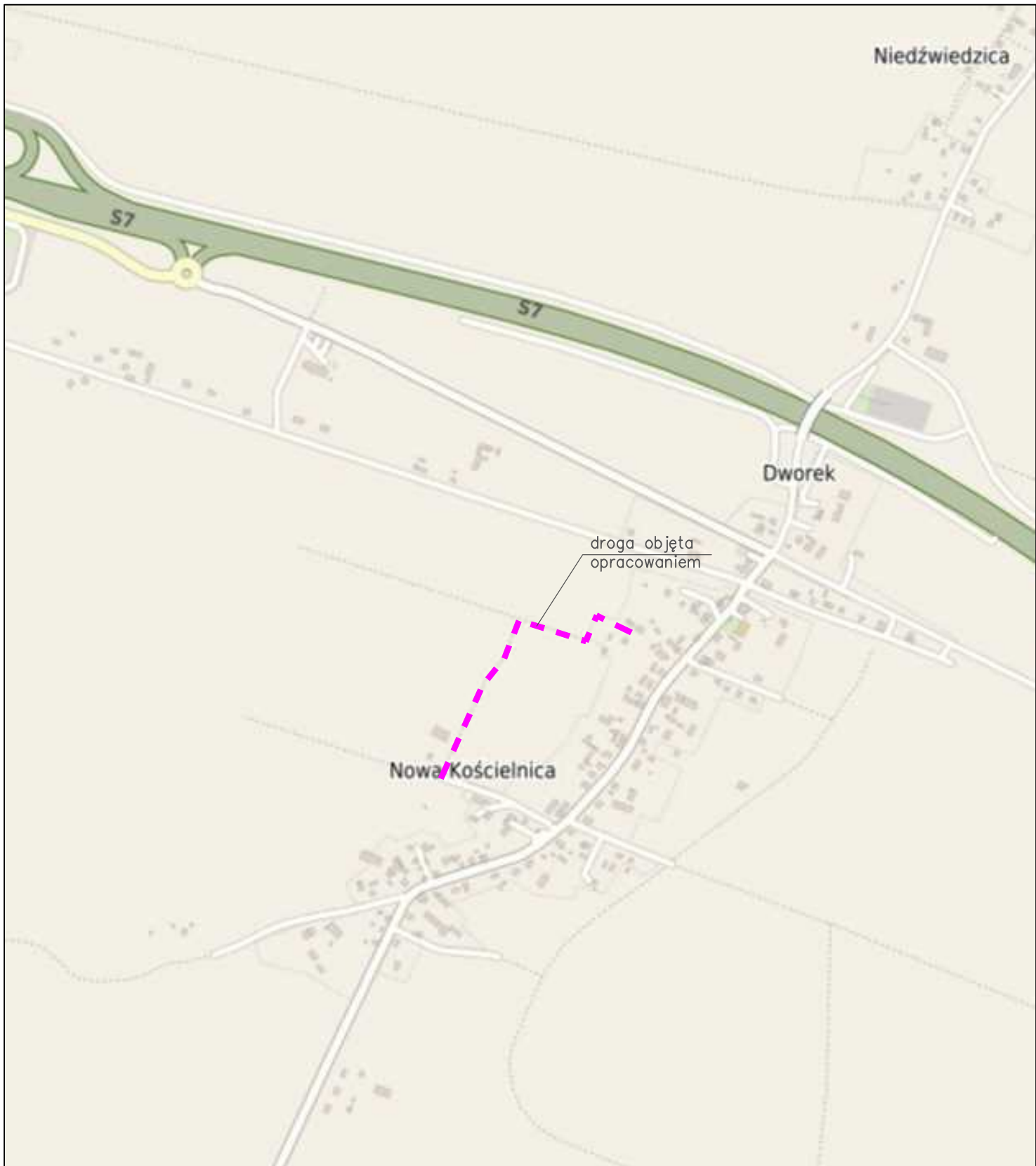
5. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujące wzdłuż trasy obiektu:

Ukształtowanie drogi w profilu podłużnym zostanie dostosowany do istniejącego ukształtowania przyległego terenu. Wzdłuż projektowanego odcinka drogi nie występują sieci oraz instalacje zewnętrzne.

6. Rozwiązania elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, tj. instalacji i urządzeń budowlanych – **NIE DOTYCZY**;
7. Sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego, z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założeniami przyjętymi do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z doborem, rodzaju i wielkości urządzeń – **NIE DOTYCZY**;
8. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową – **NIE DOTYCZY**;
9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej
Dla projektowanego odcinka drogi nie określa się warunków ochrony przeciwpożarowej zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. dz. u. 2022.1225 z dnia 2022.06.09 z późn.zm.).
10. Charakterystyka energetyczna – **NIE DOTYCZY**.

II. CZEŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO

Rys_1	Plan orientacyjny
Rys_2.1	Projekt zagospodarowania terenu - plan sytuacyjny NR 1
Rys_2.2	Projekt zagospodarowania terenu - plan sytuacyjny NR 2
Rys_3.1	Przekrój charakterystyczny A-A
Rys_3.2	Przekrój charakterystyczny B-B



Projektant:



DS-BUD
Dawid Stasiak
ul. Gdańska 6
82-112 Ostaszewo
NIP: 5792192927

Inwestor:



Gmina Ostaszewo
ul. Kościuski 51
82-112 Ostaszewo

Zadanie: „Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Nowej Kościelnicy (niepublicznej) na terenie działek nr 78 i nr 90 położonych w Nowej Kościelnicy, obręb geodezyjny Nowa Kościelnica, gmina Ostaszewo”

Stadium:

PROJEKT TECHNICZNY

Tytuł rysunku:

Plan orientacyjny

Branża:

DROGOWA

Data:

06.2026r

Opracowała:

inż. Dawid Stasiak

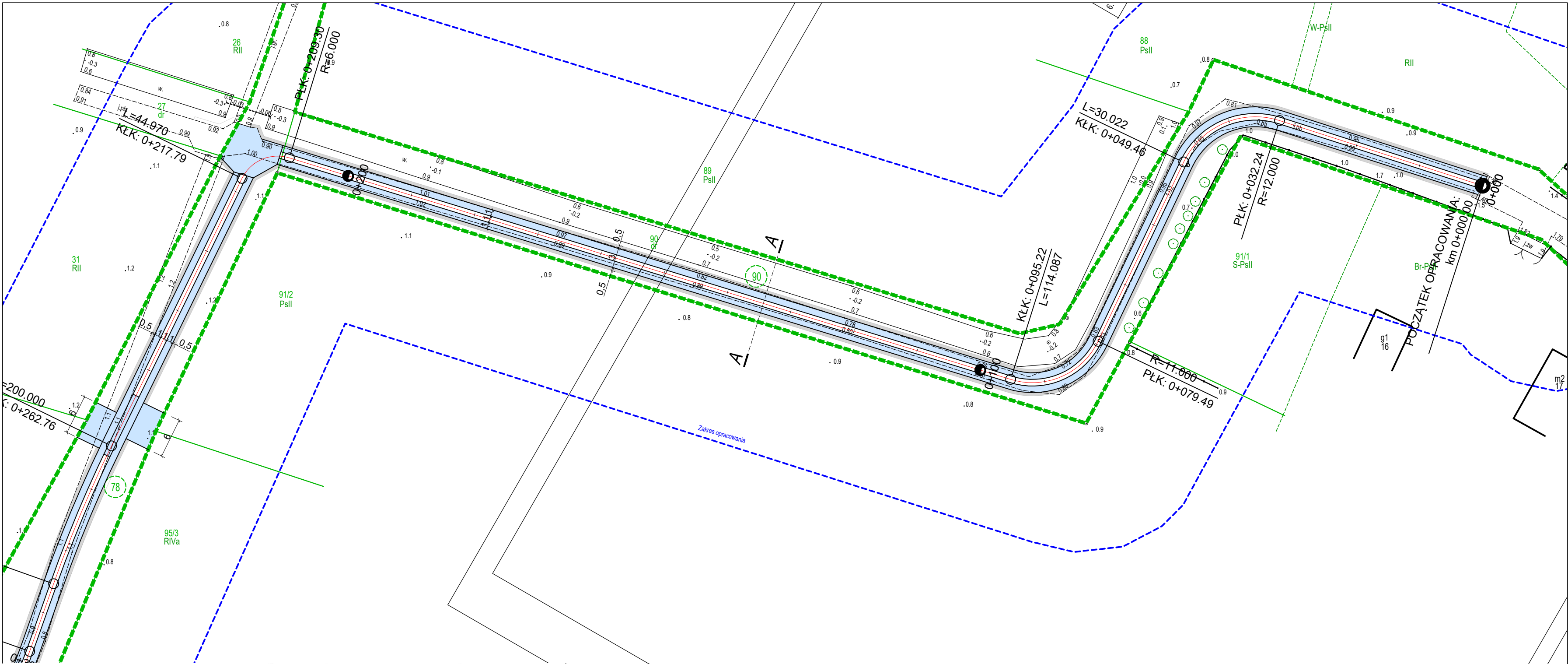
Skala:

1:10 000

Projektant: mgr inż. Wojciech Łoś
Nr uprawnień: ZAP/0146/POOD/14

Nr rys.

1



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Ark. 1 (2)

Nowa Kościelnica

dz. nr 78,90

Województwo: pomorskie

Powiat: nowodworski

Gmina: Ostaszewo

Jedn. ewid.: 221003_2, Ostaszewo

Obręb: 221003_2.0004, Nowa Kościelnica

Wykonawca roboty:

Usługi Geodezyjne

Mirosław Klepka

ul. Czesława Miłosa 4

82-100 Nowy Dwór Gdański

Tel./fax 55 247 34 34

e-mail: miroslawklepka@wp.pl

Kierownik roboty:

Włodzimierz Pietrzyk

upr. nr 14851

ID: 6640.250.2026

Nowy Dwór Gdański, dn. 2026-06-09

1. Układ współrzędnych prostokątnych płaskich - PUWG 2000/6.

2. Układ wysokości - PL-EVRF2007-NH.

3. Mapę opracowano na podstawie materiałów źródłowych otrzymanych z PODGIK w Nowym Dworze Gdańskim oraz dokonanego pomiaru bezpośredniego.

4. Dane w zakresie ewidencji gruntów naniesiono na podstawie materiałów otrzymanych z PODGIK w Nowym Dworze Gdańskim w postaci numerycznej. Nie ustalano obciążeń służebnościami gruntowymi.

5. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

6. Mapa aktualna pod względem obiektów topograficznych, sieci uzbrojenia terenu oraz ewidencji gruntów i budynków na dzień 2026-06-09r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.250.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Nowym Dworze Gdańskim
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Mirosław Klepka
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji 6640.250.2026/16968 z dn. 2026-06-18
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Włodzimierz Pietrzyk nr uprawnień 14851

LEGENDA:

- nawierzchnia jezdni i zjazdów z płyt Yomb wym. 100x75x12.5 cm
- pobocze z kruszywa
- teren inwestycji objęty wnioskiem (istn. pas drogowy)

Projektant:



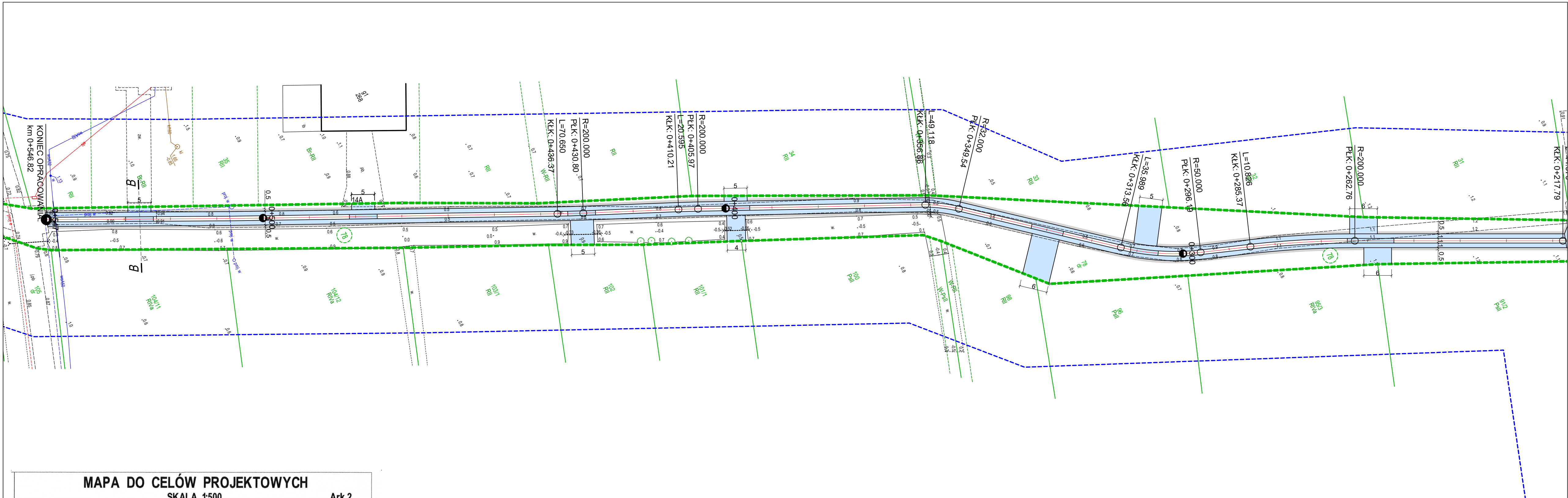
DS-BUD
Dawid Stasiak
ul. Gdańska 6
82-112 Ostaszewo
NIP: 5792192927

Investor:



Gmina Ostaszewo
ul. Kościuski 51
82-112 Ostaszewo

Zadanie: „Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Nowej Kościelnicy (niepublicznej) na terenie działek nr 78 i nr 90 położonych w Nowej Kościelnicy, obręb geodezyjny Nowa Kościelnica, gmina Ostaszewo”	
Stadium: PROJEKT TECHNICZNY	
Tytuł rysunku: Plan sytuacyjny	
Branża: DROGOWA	Data: 06.2026r
Opracowała: inż. Dawid Stasiak	Skala: 1:500
Projektant: mgr inż. Wojciech Łoś Nr uprawnień: ZAP/0146/POOD/14	
Nr rys. 2.1	



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Ark.2

Nowa Kościelnica
dz. nr 78,90

Województwo: pomorskie
Powiat: nowodworski
Gmina: Ostaszewo
Jedn. ewid.: 221003_2, Ostaszewo
Obręb: 221003_2.0004, Nowa Kościelnica

Wykonawca roboty:
Usługi Geodezyjne
Mirosław Klepka
ul. Czesława Miłosza 4
82-100 Nowy Dwór Gdański
Tel/fax 55 247 34 34
e-mail: miroslawklepka@wp.pl

Kierownik roboty:
Włodzimierz Pietrzyk
upr. nr 14851

Nowy Dwór Gdański, dn. 2026-06-09

- Układ współrzędnych prostokątnych płaskich - PUWG 2000/6.
- Układ wysokości - PL-EVRF2007-NH.
- Mapę opracowano na podstawie materiałów źródłowych otrzymanych z PODGK w Nowym Dworze Gdańskim oraz dokonanego pomiaru bezpośredniego.
- Dane w zakresie ewidencji gruntów nanesiono na podstawie materiałów otrzymanych z PODGK w Nowym Dworze Gdańskim w postaci numerycznej. Nie ustalano obciążeń służebnościami gruntowymi.
- Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
- Mapa aktualna pod względem obiektów topograficznych, sieci uzbrojenia terenu oraz ewidencji gruntów i budynków na dzień 2026-06-09 r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.250.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Nowym Dworze Gdańskim
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Mirosław Klepka
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji 6640.250.2026/16666 z dn. 2026-06-18
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Włodzimierz Pietrzyk, upr. nr 14851

LEGENDA:

- nawierzchnia jezdni i zjazdów z płyt Y-omb wym. 100x75x12,5 cm
- pobocze z kruszywa

- teren inwestycji objęty wnioskiem (istn. pas drogowy)

Projektant:
DS-BUD
Dawid Stasiak
ul. Gdańska 6
82-112 Ostaszewo
NIP: 5792192927

Inwestor:

Gmina Ostaszewo
ul. Kościuski 51
82-112 Ostaszewo

Zadanie: „Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Nowej Kościelnicy (niepublicznej) na terenie działek nr 78 i nr 90 położonych w Nowej Kościelnicy, obręb geodezyjny Nowa Kościelnica, gmina Ostaszewo”

Stadium: **PROJEKT TECHNICZNY**

Tytuł rysunku: **Plan sytuacyjny**

Branża: **DROGOWA**

Opracował: inż. Dawid Stasiak

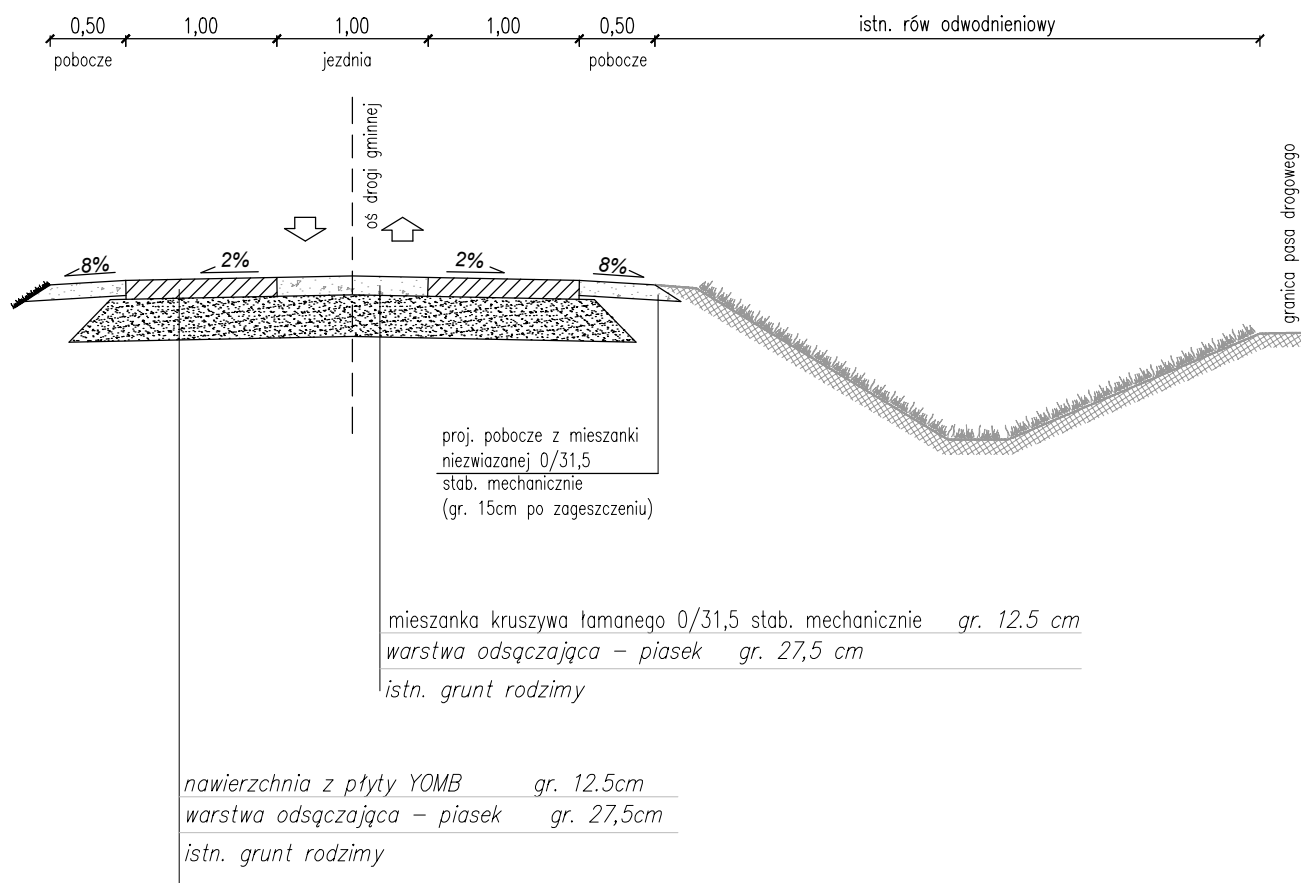
Projektant: mgr inż. Wojciech Łód
Nr uprawnień: ZAP/0146/POD/14

Data: **06.2026r**

Skala: **1:500**

Nr rys. **2.2**

PRZĘKRÓJ CHARAKTERYSTYCZNY "A-A"
SKALA 1:50



Projektant:



DS-BUD
Dawid Stasiak
ul. Gdańska 6
82-112 Ostaszewo
NIP: 5792192927

Inwestor:



Gmina Ostaszewo
ul. Kościuszki 51
82-112 Ostaszewo

Zadanie: „Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Nowej Kościelnicy (niepublicznej) na terenie działek nr 78 i nr 90 położonych w Nowej Kościelnicy, obręb geodezyjny Nowa Kościelnica, gmina Ostaszewo”

Stadium:

PROJEKT TECHNICZNY

Tytuł rysunku:

Przekrój charakterystyczny

Branża:

DROGOWA

Data:

06.2026r

Opracowała:

inż. Dawid Stasiak

Skala:

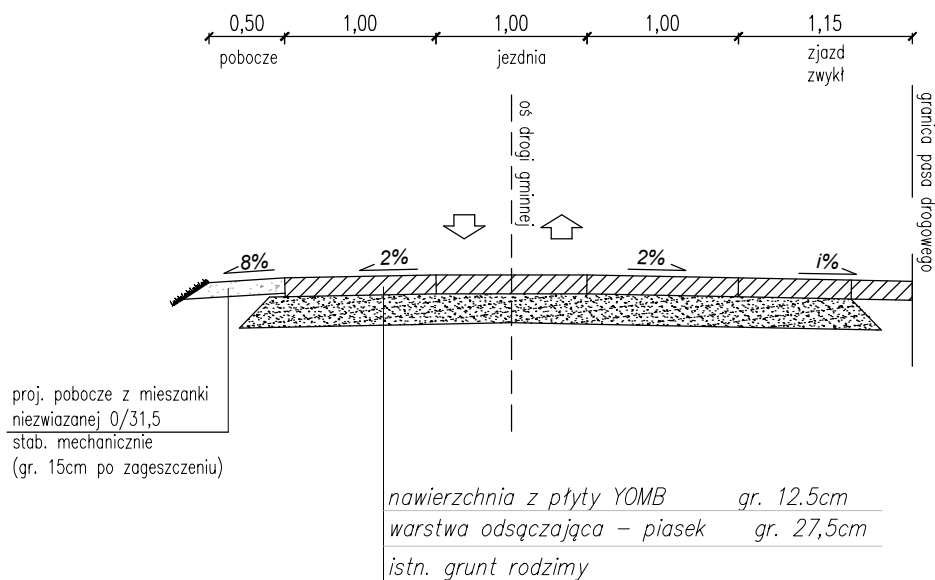
1:50

Projektant: mgr inż. Wojciech Łoś
Nr uprawnień: ZAP/0146/POOD/14

Nr rys.

3.1

PRZĘKRÓJ CHARAKTERYSTYCZNY "B-B"
SKALA 1:50



Projektant:



DS-BUD
Dawid Stasiak
ul. Gdańska 6
82-112 Ostaszewo
NIP: 5792192927

Inwestor:



Gmina Ostaszewo
ul. Kościuszki 51
82-112 Ostaszewo

Zadanie: „Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Nowej Kościelnicy (niepublicznej) na terenie działek nr 78 i nr 90 położonych w Nowej Kościelnicy, obręb geodezyjny Nowa Kościelnica, gmina Ostaszewo”

Stadium:

PROJEKT TECHNICZNY

Tytuł rysunku:

Przekrój charakterystyczny

Branża:

DROGOWA

Data:

06.2026r

Opracowała:

inż. Dawid Stasiak

Skala:

1:50

Projektant: mgr inż. Wojciech Łoś
Nr uprawnień: ZAP/0146/POOD/14

Nr rys.

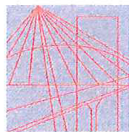
3.2



USŁUGI INŻYNIERSKIE

III. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych
2. Zaświadczenie z izby samorządu zawodowego
3. Oświadczenie
4. Opinia geologiczna



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Szczecin, dnia 29 grudnia 2014 r.

Sygn. akt: OKK-0054-0040(4)/14

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 i art. 11 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932, ze zm.), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, ze zm.) i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267, ze zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Wojciech Grzegorz Łoś
urodzony dnia 25 czerwca 1982 r. w Koszalinie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0146/POOD/14
w specjalności inżynierskiej drogowej
do projektowania bez ograniczeń.

1. Uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej do projektowania bez ograniczeń uprawniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
 - a) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust,zgodnie z § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie nadanej specjalności, zgodnie z § 10 ww. rozporządzenia.

2. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejsze uprawnienia, w zakresie objętym nadaną specjalnością, stanowią również podstawę do:

- 1) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

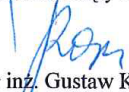
Pouczenie

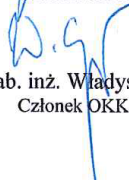
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej




mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Przewodniczący OKK


mgr inż. Gustaw Kordas
Członek OKK


prof. dr hab. inż. Władysław Szaflik
Członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Grzegorz Łoś
ul. Maltańska 6, 75-430 Koszalin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada ZOIIIB
4. OKK - aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
ZAP-ZNF-ZEN-6WD *

Pan Wojciech Grzegorz ŁOŚ o numerze ewidencyjnym ZAP/BD/0045/15
adres zamieszkania ul. Maltańska 6, 75-430 KOSZALIN
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-05 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 41 ust. 4a pkt 2 Prawo budowlane (Dz.U.2024.725 t.j. z dnia 2024.05.14), **oświadczam**, że sporządzony przeze mnie projekt techniczny, dotyczący zamierzenia budowlanego obejmującego budowę drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Nowej Kościelnicy (niepublicznej) na terenie działek nr 78 i nr 90 położonych w Nowej Kościelnicy, obręb geodezyjny Nowa Kościelnica, gmina Ostaszewo został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki oraz projektem architektoniczno - budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Projektant

OPINIA GEOTECHNICZNA dla planowanej budowy drogi w Nowej Kościelnicy

Działki nr 78, 90

Województwo pomorskie

Opracował:

mgr inż. Maciej Kurdziko

Zweryfikował:

mgr inż. Dariusz Mazur

Nr upr. VII – 1466, V - 1637

Małdyty, czerwiec 2026 r.

SPIS TREŚCI

TEKST:

1. Wstęp	str. 3
2. Zakres wykonanych prac	str. 3
3. Budowa geologiczna i warunki wodne	str. 4
4. Charakterystyka geotechniczna podłoża	str. 4
5. Wnioski geotechniczne	str. 5

ZAŁĄCZNIKI:

1. Mapa dokumentacyjna w skali 1:1000
2. Symbole i znaki
3. Tabela parametrów geotechnicznych
4. Przekroje geotechniczne w skali 1:2000/1:50
5. Karty otworów geotechnicznych

1. WSTĘP

Wykonano opinię geotechniczną dla planowanej budowy drogi w Nowej Kościelnicy, działki nr 78, 90, województwo pomorskie.

Miejsca wykonanych otworów przedstawia się na mapie dokumentacyjnej, stanowiącej załącznik nr 1.

Powierzchnia w obrębie projektowanej zabudowy jest płaska. Rzędne terenu kształtują się na poziomie około 0,6-1,0 m n.p.m.

Celem wykonanych badań jest ustalenie warunków gruntowo-wodnych, których znajomość jest niezbędna przy projektowaniu i wykonawstwie planowanej inwestycji.

Niniejszą opinię opracowano zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 poz.463) oraz wg PN-EN 1997-1: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 1: Zasady ogólne i PN-EN 1997-2: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.

Ostatecznego ustalenia kategorii geotechnicznej dokonuje projektant obiektu budowlanego, z uwzględnieniem rozpoznanych warunków gruntowo-wodnych, konstrukcji obiektu oraz przyjętego sposobu posadowienia.

2. ZAKRES WYKONANYCH PRAC

2.1. Prace terenowe

Punkty badawcze zostały wytyczone metodą domiarów prostokątnych w dowiązaniu do stałych punktów terenowych. Rzędne otworów ustalono na podstawie danych zawartych w serwisie internetowym Geoportal (https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/lmgp_2.html).

Prace terenowe zostały wykonane pod dozorem geotechnicznym mgr inż. Macieja Kurdziewo w maju 2026 r.

Wykonano:

- 6 otworów wiertniczych do głębokości 3,0 m p.p.t., łącznie 18 mb

W czasie wierceń pobrano próby do badań makroskopowych gruntu i ustalono poziomy zalegania warstw geotechnicznych.

2.2. Prace kameralne

W ramach prac kameralnych wykonano:

- mapę dokumentacyjną w skali 1:1000,
- opis symboli i znaków użytych na przekrojach,
- tabelę wartości parametrów geotechnicznych,
- przekroje geotechniczne,
- karty otworów geotechnicznych,
- niniejszą część tekstową opracowania.

3. BUDOWA GEOLOGICZNA I WARUNKI WODNE

Dokumentowany teren pod względem podziału fizyczno-geograficznego Polski (wg Kondracki, 1998), położony jest na terenie Żuław Wiślanych.

Poniżej nasypów niekontrolowanych, o maksymalnej miąższości ok. 0,4 m, w profilu wykonanych otworów zalegają osady zastoiskowo-bagienne reprezentowane przez namuły, osady aluwialne wykształcone w postaci glin oraz osady rzeczne reprezentowane przez piaski średnie.

W wykonanych otworach stwierdzono występowanie wody gruntowej. taticzne zwierciadło wody gruntowej stabilizowało się na głębokości około 1,0 m p.p.t. Poziom występowania zwierciadła wody gruntowej może ulegać wahaniom w zależności od pory roku, intensywności opadów atmosferycznych i sprawności funkcjonowania pobliskich rowów melioracyjnych.

Układ zalegania poszczególnych gruntów wraz z podziałem na warstwy geotechniczne przedstawiono na przekroju geotechnicznym stanowiącym załącznik nr 4.

4. CHARAKTERYSTYKA GEOTECHNICZNA PODŁOŻA

W podłożu opiniowanego terenu, poniżej nasypów niekontrolowanych, występują grunty rodzime różniące się genezą, litologią oraz parametrami geotechnicznymi. W związku z tym podzielono je na odrębne warstwy, zaliczając do każdej z nich grunty o zbliżonych wartościach parametrów geotechnicznych. Wyprowadzone wartości parametrów geotechnicznych wydzielonych warstw ustalono

na podstawie badań makroskopowych, zależności korelacyjnych i innych badań regionalnych, zgodnie z zasadami podanymi w PN-EN 1997-1 i PN-EN 1997-2

Wyprowadzone wartości parametrów geotechnicznych wydzielonych warstw podano w tabeli stanowiącej załącznik nr 3.

Wydzielono następujące warstwy geotechniczne:

Warstwa geotechniczna I

- Namuły, występujące w stanie plastycznym. Wyprowadzoną wartość stopnia plastyczności ustalono w wysokości $I_L^{(sr)} = 0,40$.

Warstwa geotechniczna II

- Gliny, występujące w stanie twardoplastycznym. Wyprowadzoną wartość stopnia plastyczności ustalono w wysokości $I_L^{(sr)} = 0,20$.

Warstwa geotechniczna III

- Piaski średnie, występujące w stanie średniozagęszczonym. Wyprowadzoną wartość stopnia zagęszczenia ustalono w wysokości $I_D^{(sr)} = 0,50$.

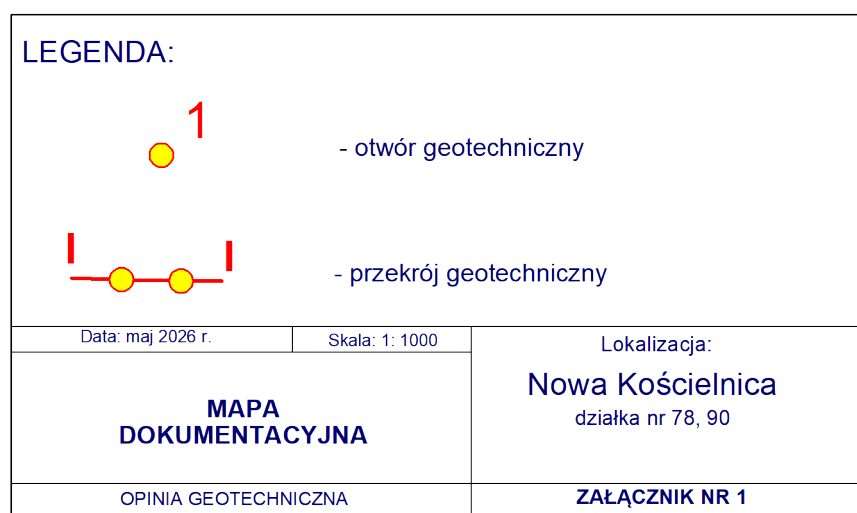
5. WNIOSKI GEOTECHNICZNE

5.1. W wyniku przeprowadzonych badań geotechnicznych stwierdza się, że w podłożu występują mało korzystne warunki gruntowo-wodne dla posadowienia bezpośredniego. Grunty wydzielonej **warstwy geotechnicznej II i III** są nośne. Natomiast **gleba oraz grunty warstwy geotechnicznej I** są słabonośne.

5.2. Z uwagi na występowanie gruntów organicznych o nierozpoznanej pełnej miąższości, nasypów niekontrolowanych oraz wysokiego poziomu wód gruntowych, ostateczną kategorię geotechniczną powinien ustalić projektant drogi, po uwzględnieniu projektowanej konstrukcji nawierzchni,

niwelety, wysokości ewentualnych nasypów oraz przyjętego sposobu przygotowania lub wzmocnienia podłoża.

- 5.3.** Roboty ziemne powinny być prowadzone zgodnie z normą PN-B-06050 „Roboty ziemne. Wymagania ogólne.” Styczeń 1999 r. oraz PN-S-02205. „Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania” styczeń 1998 r.
- 5.4.** W istniejących warunkach gruntowo-wodnych proponuje się planowaną drogę posadzić po wykorytowaniu nasypów niekontrolowanych i wymianie ich na nasyp drogowy.
- 5.5.** Klasyfikacja gruntów (grupy nośności podłoża) pod nawierzchnie wg wysadzinowości i warunków wodnych:
- nasypy niekontrolowane oraz grunty warstw geotechnicznych **I** – bardzo wysadzinowe, **nie klasyfikuje się do grupy nośności**
 - grunty warstw geotechnicznych **II** – bardzo wysadzinowe, grupa nośności **G4**
 - grunty warstwy geotechnicznej **III** – niewysadzinowe, grupa nośności **G1**.
- 5.6.** W wykonanych otworach stwierdzono występowanie wody gruntowej. tatyiczne zwierciadło wody gruntowej stabilizowało się na głębokości około 1,0 m p.p.t. Poziom występowania zwierciadła wody gruntowej może ulegać wahaniom w zależności od pory roku, intensywności opadów atmosferycznych i sprawności funkcjonowania pobliskich rowów melioracyjnych.
- 5.7.** Głębokość przemarzania gruntów dla rejonu przeprowadzonych badań wynosi $h_z = 1,0$ m wg normy PN-81/B-03020.



Objaśnienia symboli użytych na przekrojach geotechnicznych i kartach dokumentacyjnych, profilach otworów oraz wykresach sondowań

1	nB(kałd)	nasył budowlany (i jego skład)
2	nN(seda)	nasył nie odpowiadający wyřaganiom budowlanym
3	Gb	gleba
4	D	drewno
5	A	muszle
6	H	próchnica
7	T	torf
8	Nm	namul
9	Nnp	namul piaszczysty
10	Kr	kreda jeziorna
11	Gy	gytia
12	Wb	węgiel brunatny
13	Ph	piasek próczniczy
14	K	kamień
15	Z	żwir
16	Po	pospółka
17	Zg	żwir gliniasty
18	Pog	pospółka gliniasta
19	Pr	piasek gruby
20	Ps	piasek średni
21	Pd	piasek drobny
22	Pu	piasek pylasty
23	Pg	piasek gliniasty
24	Up	pył piaszczysty
25	U	pył
26	Gp	głina piaszczysta
27	G	głina
28	Gu	głina pylasta
29	Gpz	głina piaszczysta zwięzła
30	Gz	głina zwięzła
31	Guz	głina pylasta zwięzła
32	Ip	il piaszczysty
33	I	il
34	It	il pylasty
35	C	gruz ceglany
36	W	wapiano

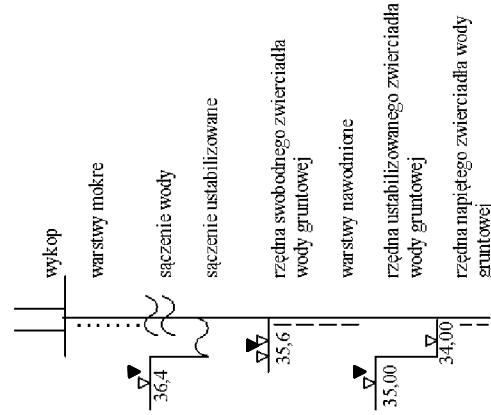
(+)	domieszki
//	przewarstwienia
I _L	charakterystyczne wartości stopnia plastyczności gruntów
I _p	charakterystyczna wartość stopnia zagęszczenia
—	przypuszczalna granica załęgania nasyłow
—	linia podziału technicznego podłoża
×	próbka gruntu o naturalnym uziarnieniu NU
•	próbka gruntu o naturalnej wilgotności NW
□	próbka gruntu o niestandardowej strukturze NNS
Δ	próbka wody
N—S	kierunek przekroju
⌈ _A ○ _B ⌋	rzut projektowanego bud. na przekrój z ilością kond. A-rzut bezpośredni B-rzut pośredni
1	nr otworu wiercienniczego
28,10	rzędna wyłotu otworu

zwierciadło wody gruntowej wyinterpretowanie między otworami na podstawie obserwacji z okresu wierceń

— I poziom
- - - II poziom

- UTWAGI: 1. n (skład nasyłu bez podawania geotechnicznej oceny – brak kryteriów
2. Symbol H (humus) przy gruntach od nr 15 do poz. 34 oznacza grunty prócznicze.
np.: PdH – piasek drobny próczniczy.
3. Symbol Bw oznacza grunty burowegłowe.
np.: ITBw – pył burowegłowy.

Wykres sondowania sondą ITB-ZW

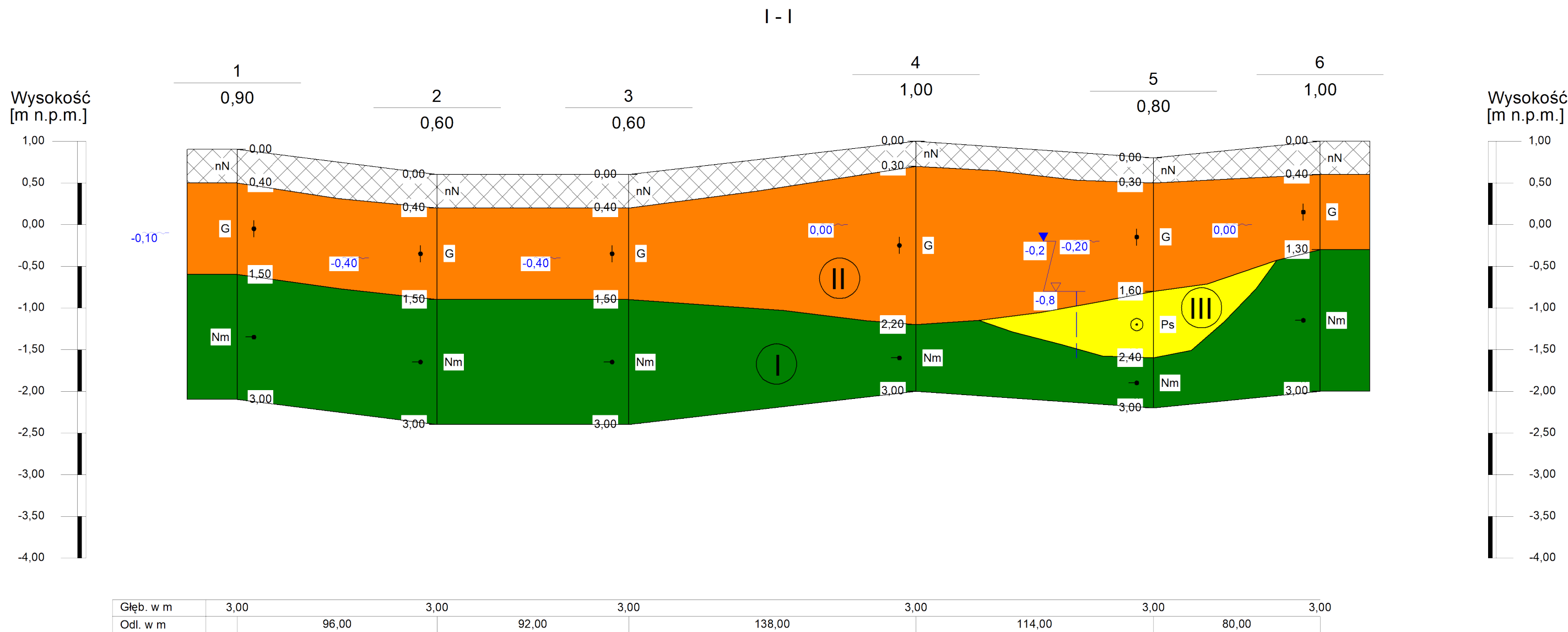


- Słowniki gruntu:
- ln luźny
• szg średniozagęszczony
• zg zagęszczony
• zw zwarty
• przw półzwarty
• tpt twardoplastyczny
• pl plastyczny
• mpt miękkooplastyczny
• pl płynny
- Wilgotność:
- su suchy
mw mało wilgotny
w wilgotny
m mokry
nw nawodniony

TABELA WARTOŚCI PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH

OBJAŚNIENIA GEOLOGICZNE			WARTOŚCI WYPROWADZONE PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH ZGODNIE Z Eurokodem 7								
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11
Stratygrafia	Opis litologiczno-genetyczny	Nr warstwy geotechnicznej	Symbol gruntu PN-86/B-02480	Stan gruntu		Wilgotność naturalna W_n [%]	Gęstość objętościowa ρ [t/m ³]	Spójność C_u [MPa]	Kąt tarcia wewnętrznego Φ [°]	Edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej (ogólnej) M_o [MPa]	Wytrzymałość na ścinanie* (niedrenowana) S_u [MPa]
				Stopień zagęszczenia $I_{b,gr}$	Stopień plastyczności $I_{p,gr}$						
Czwartorzęd Q	Nasypy niekontrolowane		-	nN							
	Namuły Osady zastoiskowo-bagienne		I	Nm	-	0,40	55,0	1,50	0,007	8,0	2,5
	Gliny Osady aluwialne		II	G	-	0,20	25,0	2,00	0,023	15,0	23,0
	Piaski średnie Osady rzeczne		III	Pd	0,50	-	naw.	1,90	0,000	30,0	65,0

Opracował:	mgr inż. Maciej Kurdziewo	
Data: czerwiec 2026 r.		Miejscowość:
TABELA PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH		Nowa Kościelnica
		Obiekt: Działka nr 78, 90
OPINIA GEOTECHNICZNA		ZAŁĄCZNIK NR 3



		OPINIA GEOTECHNICZNA			
		Nowa Kościelnica, dz. nr 78, 90 PRZEKRÓJ GEOTECHNICZNY I-I			
INWESTOR		Data		Nr umowy/projektu	
-		31.05.2026		-	
PROJEKTOWAŁ	Tytuł	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Skala	Nr załącznika
-	-	mgr inż. Macej Kurdzicko	-		
-	-	-	-		
-	-	-	-		
SPRAWDZIŁ	-	-	-	poz. 1:2000 pion. 1:50	4

						KARTA DOKUMENTACYJNA Nr otworu: 1 OTWORU WIERTNICZEGO Temat: Nowa Kościelnica, dz. nr 78, 90 Rzędna: 0,90 [m n.p.m.] System wiercenia: mechaniczny Data wyk.: 14.05.2026								
1	2	3	4	5	6	OPIS MAKROSKOPOWY GRUNTU						13	14	
						7	8	9	10	11	12			
śr. rur i głęb. zarzutowania	średnica i rodzaj świda	głęb. nawierc. i ust. zwierciadła wody i sączenia	głębokość [m p.p.t.]	profil litologiczny	miąższość warstwy [m]	Rodzaj i barwa gruntu x=____; y=____	geneza i stratygrafia	wilgotność	liczba walczkowań	stan gruntu	zawartość CaCO [%]	rodzaj i głęb. pobranej próby	nr warszwy geotechnicznej	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	-	1,00		nN	0,40	Nasyp niekontrolowany mineralno-organiczny		-	-	-			-	
	-		1,0	G	1,10	Gлина [brąz]		w	-	tpl			II	
	-		2,0	Nm	1,50	Namuł [szary]		w	-	pl			I	
	-													
SKALA: 1:50 Opracował: mgr inż. Maciej Kurdziewko							Zał. nr: 5.1							

						KARTA DOKUMENTACYJNA Nr otworu: 2 OTWORU WIERTNICZEGO Temat: Nowa Kościelnica, dz. nr 78, 90 Rzędna: 0,60 [m n.p.m.] System wiercenia: mechaniczny Data wyk.: 14.05.2026								
1	2	3	4	5	6	OPIS MAKROSKOPOWY GRUNTU						13	14	
						7	8	9	10	11	12			
śr. rur i głęb. zarzucania	średnica i rodzaj świda	głęb. nawierc. i ust. zwierciadła wody i sączenia	głębokość [m p.p.t.]	profil litologiczny	miąższość warstwy [m]	Rodzaj i barwa gruntu x=____; y=____	geneza i stratygrafia	wilgotność	liczba walczkowań	stan gruntu	zawartość CaCO [%]	rodzaj i głęb. pobranej próby	nr warszwy geotechnicznej	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	-	1,00		nN	0,40	Nasyp niekontrolowany mineralno-organiczny		-	-	-			-	
	-		1,0	G	1,10	Gлина [brąz]		w	-	tpl			II	
	-		2,0	Nm	1,50	Namuł [szary]		w	-	pl			I	
	-													
SKALA: 1:50 Opracował: mgr inż. Maciej Kurdziewo							Zał. nr: 5.2							

						KARTA DOKUMENTACYJNA Nr otworu: 3 OTWORU WIERTNICZEGO Temat: Nowa Kościelnica, dz. nr 78, 90 Rzędna: 0,60 [m n.p.m.] System wiercenia: mechaniczny Data wyk.: 14.05.2026								
1	2	3	4	5	6	OPIS MAKROSKOPOWY GRUNTU						13	14	
						7	8	9	10	11	12			
śr. rur i głęb. zarzucania	średnica i rodzaj świda	głęb. nawierc. i ust. zwierciadła wody i sączenia	głębokość [m p.p.t.]	profil litologiczny	miąższość warstwy [m]	Rodzaj i barwa gruntu x=____; y=____	geneza i stratygrafia	wilgotność	liczba walczkowań	stan gruntu	zawartość CaCO [%]	rodzaj i głęb. pobranej próby	nr warszwy geotechnicznej	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	-	1,00		nN	0,40	Nasyp niekontrolowany mineralno-organiczny		-	-	-			-	
	-		1,0	G	1,10	Gлина [brąz]		w	-	tpl			II	
	-		2,0	Nm	1,50	Namuł [szary]		w	-	pl			I	
	-													
SKALA: 1:50 Opracował: mgr inż. Maciej Kurdziewo							Zał. nr: 5.3							

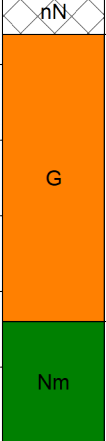
OTWORU WIERTNICZEGO

Temat: Nowa Kościelnica, dz. nr 78, 90

Rzędna: 1,00 [m n.p.m.]

System wiercenia: mechaniczny

Data wyk.: 14.05.2026

śr. rur i głęb. zarurowania	średnica i rodzaj świda	głęb. nawierc. i ust. zwierciadła wody i sączenia	głębokość [m p.p.t.]	profil litologiczny	miąższość warstwy [m]	OPIS MAKROSKOPOWY GRUNTU						rodzaj i głęb. pobranej próby	nr warszwy geotechnicznej	
						Rodzaj i barwa gruntu x=____; y=____	geneza i stratygrafia	wilgotność	liczba waleczkowań	stan gruntu	zawartość CaCO [%]			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	-			nN	0,30	Nasyp niekontrolowany mineralno-organiczny		-	-	-				
	G			1,90	Gлина [brąz]			w	-	tpl				II
								Nm	0,80	Namuł [szary]				

SKALA: 1:50

Opracował: mgr inż. Maciej Kurdzieko

Zał. nr: 5.4

OTWORU WIERTNICZEGO

Nr otworu: 5

OTWORU WIERTNICZEGO

Temat: Nowa Kościelnica, dz. nr 78, 90

Rzędna: 0,80 [m n.p.m.]

System wiercenia: mechaniczny

Data wyk.: 14.05.2026

[illegible]

OTWORU WIERTNICZEGO

Nr otworu: 6

OTWORU WIERTNICZEGO

Temat: Nowa Kościelnica, dz. nr 78, 90

Rzędna: 1,00 [m n.p.m.]

System wiercenia: mechaniczny

Data wyk.: 14.05.2026

śr. rur i głęb. zarzutowania	średnica i rodzaj świda	głęb. nawierc. i ust. zwierciadła wody i sączenia	głębokość [m p.p.t.]	profil litologiczny	miąższość warstwy [m]	OPIS MAKROSKOPOWY GRUNTU						rodzaj i głęb. pobranej próby	nr warszwy geotechnicznej
						Rodzaj i barwa gruntu x=____; y=____	geneza i stratygrafia	wilgotność	liczba waleczkowań	stan gruntu	zawartość CaCO [%]		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	-	1,00		nN	0,40	Nasyp niekontrolowany mineralno-organiczny		-	-	-			-
	-		1,0	G	0,90	Glina [brąz]		w	-	tpl			II
	-		2,0	Nm	1,70	Namuł [szary]		w	-	pl			I
SKALA: 1:50							Zał. nr: 5.6						
Opracował: mgr inż. Maciej Kurdzieko													